

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Situación Financiera

Activo
Efectivo y Equivalentes

Periodo: del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2022

Fondos con Afectación Especifica

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto
1111	Efectivo	Efectivo	16,000.00
1113	Bancos	Bancos	2,461,974.53
	Total		2,477,974.53

Inversiones financieras

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Clasificación a corto y largo plazo		
				Menor a 3 meses	De 3 a 12 meses	mayor a 12 meses
	Total		0.00			


LIC. GUSTAVO GARCIA BELLO
 DIRECTOR Y ADMINISTRADOR GENERAL
 TRANSFORMANDO
GUERRERO
 GOBIERNO DEL ESTADO
 2021 - 2027
 FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
 DIRECCION GENERAL


LIC. JESUS VILLEGAS QUEVEDO
 JEFE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Glosario de Términos

Cuenta: Corresponde al número de la cuenta contable.
Nombre de la Cuenta: Corresponde al nombre o descripción de la cuenta contable.
Monto: Saldo final de la cuenta al cierre del ejercicio fiscal.
Tipo: Especificar el tipo de instrumento de inversión: Bonos, Petrobonos, Cetes, Mesa de dinero, etc.

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
 Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

Derechos a Recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir
 Periodo: del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2022

Ingresos por Recuperar a Corto Plazo

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Importe pendiente de cobro		Montos sujetos a algún tipo de juicio	
			2022	2021	Tipo	Facilidad de cobro
1122	Cuentas por cobrar a corto plazo	108,924,624.31	22,341,921.14	86,582,703.17		
1123	Deudores Diversos por cobrar a corto plazo	2,051,465.91	216,206.26	1,835,259.65		
1129	Otros derechos a recibir efectivo o equivalentes a corto plazo	12,344.48	613.87	11,730.61		
	Total	110,988,434.70				


LIC. GUSTAVO GARCIA BELLO
 DIRECTOR Y ADMINISTRADOR GENERAL
 FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
 DIRECCION GENERAL


LIC. JESUS VILLEGAS QUEVEDO
 JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Glosario de Términos

Cuenta: Corresponde al número de la cuenta contable.
Nombre de la Cuenta: Corresponde al nombre o descripción de la cuenta contable.
Monto: Saldo final de la cuenta al cierre del ejercicio fiscal.

Instructivo de llenado:
 1. PERIODO ACTUAL (20XN): Muestra el saldo de cada uno de los rubros al periodo actual.
 2. PERIODO ANTERIOR (20XN-1): Muestra el saldo de cada uno de los rubros del periodo anterior.

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
 Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera

Activo
 Inversiones Financieras

Periodo: del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2022

Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Tipo	Características	Nombre del Fideicomiso	Objeto del Fideicomiso
	NO SE FIRMARON FIDEICOMISOS					
		0.00				
	Total					


LIC. GUSTAVO GARCIA BELLO
 DIRECTOR Y ADMINISTRADOR GENERAL
 FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
 DIRECCION GENERAL


LIC. JESUS VILLEGAS QUEVEDO
 JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Glosario de términos

- Cuenta:** Corresponde al número de la cuenta contable.
- Nombre de la Cuenta:** Corresponde al nombre o descripción de la cuenta contable.
- Monto:** Saldo final del importe fideicomitido al cierre del ejercicio fiscal.
- Tipo:** Tipo de fideicomiso(s) que tiene la entidad derivado de los recursos asignados (Art. 32 LGCG). Puede ser de: Administración, Inversión.
- Características:** Características relevantes que tengan impacto financiero o situación de riesgo. Ejemplo: Becas a fondo perdido.
- Nombre del Fideicomiso:** Nombre con el que se identifica el fideicomiso.
- Objeto del Fideicomiso:** Razón de existencia/fin del fideicomiso.

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Situación Financiera

Activo

Inversiones Financieras (Fideicomisos)

Periodo: del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2022

Participaciones y Aportaciones de Capital

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Tipo	Ente público
NO SE HICIERON PARTICIPACIONES O APORTACIONES				
Total		0.00		


LIC. GUSTAVO GARCIA BELLO
DIRECTOR Y ADMINISTRADOR GENERAL
TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027
FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
DIRECCION GENERAL


LIC. JESUS VILLEGAS QUEVEDO
JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Glosario de términos

Cuenta: Corresponde al número de la cuenta contable.

Nombre de la Cuenta: Corresponde al nombre o descripción de la cuenta contable.

Monto: Saldo final al cierre del ejercicio fiscal

Tipo: Tipo de Participaciones y Aportaciones de capital que tiene la entidad. Ejemplo: ordinarias, preferentes, serie A, B, C.

Ente público: Especificar el nombre de la Empresa u Organismo Público al que se realizó la aportación.

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
 Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera
 Activo
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles
 Periodo: del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2022

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Monto de Depreciación	Acumulada	Procedimiento	Características
5513-1	EDIFICIOS NO HABITACIONALES	35,924.88	2,240,811.85	Metodo de maximos autorizados por ley	BUENO
5515-1	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	25,422.35	933,098.06	Metodo de maximos autorizados por ley	REGULAR
1244-1	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	0.00	2,055,091.01	Metodo de maximos autorizados por ley	MALO
5515-2	EQUIPO DE COMPUTO	44,649.98	684,547.07	Metodo de maximos autorizados por ley	REGULAR
5515-5	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	13,441.42	91,660.27	Metodo de maximos autorizados por ley	BUENO

Cuenta	Nombre de la Cuenta	Saldo Inicial del Ejercicio	Saldo Final del Ejercicio	Flujo	Criterio
Activos Intangibles					
Activos Diferidos					
Amortización Acumulada					
	Total:	0.00	0.00	0.00	


DR. GUSTAVO GARCÍA BELLO
 DIRECTOR GENERAL ADMINISTRADOR
 GOBIERNO DEL ESTADO
 2021 - 2022
GOBIERNO DEL ESTADO
 FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
 Glosario de términos


LIC. JESUS MIREGAS QUEVEDO
 JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Monto de Depreciación: Será determinado en el ejercicio actual.
Acumulado: Corresponde al monto acumulado de la depreciación de ejercicios anteriores mas el determinado en el ejercicio.
Procedimiento: Metodo de depreciación.
Características: Estado en el que se encuentran los activos.
Cuenta: Corresponde al numero de la cuenta contable.
Nombre de la Cuenta: Corresponde al nombre o descripción de la cuenta contable.
Saldo Inicial: Saldo al 31 de diciembre del año anterior a la cuenta pública que se presenta.
Saldo Final: Importe final al cierre del ejercicio fiscal.
Flujo: Diferencia entre el saldo final y el inicial presentados.
Criterio: Indicar el medio como se está amortizando el intangible, por tiempo, por uso.

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
 Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera

Activo
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles
Periodo: del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2022

Estimaciones y Deterioros

Texto y Formato Libre

Cuenta	Criterios para la Determinación de las Estimaciones	Observaciones
	0	El fibazi no cuenta con bienes intangibles
	0	
(especificar otras)	0	

Informar los criterios utilizados para la determinación de las estimaciones: por ejemplo: estimación de cuentas incobrables, estimación de inventarios, deterioro de activos biológicos y cualquier otra que aplique.


LIC. GUSTAVO GARCIA BELLO
 DIRECTOR Y ADMINISTRADOR GENERAL

 TRANSFORMANDO
GUERRERO
 GOBIERNO DEL ESTADO
 2021 - 2027
 FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
 DIRECCION GENERAL



LIC. JESUS VILLEGAS QUEVEDO
 JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Situación Financiera

Activo
Otros activos

Periodo: del 1 de enero al 31 de Diciembre de 2022

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Características
1231	TERRENOS	1,223,374.33	TERRENOS DE LOS EDIFICIOS DEL FIBAZI
	Total:	1,223,374.33	
			0.00

<p align="center">  LIC. GUSTAVO GARCIA BELLO DIRECTOR Y ADMINISTRADOR GENERAL TRANSFORMANDO GUERRERO GOBIERNO DEL ESTADO 2021 - 2027 </p>	<p align="center">  LIC. JESUS VILLEGAS QUEVEDO JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS </p>
<p>FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO Glosario de términos</p>	
<p>Cuenta: Corresponde al número de la cuenta contable.</p> <p>Nombre de la Cuenta: Corresponde al nombre o descripción de la cuenta contable.</p> <p>Monto: Saldo final al cierre del ejercicio fiscal.</p> <p>Características: Características cualitativas significativas que les impacten financieramente.</p>	

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Situación Financiera

Pasivo

Periodo: del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022

Fondos y Bienes de Terceros en Administración y/o en Garantía

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Naturaleza	Características	Clasificación	
					Corto plazo	Largo plazo
2161-0002	PAGOS EN GARANTIA	1,448,953.68	ACREDORA	ABONOS DE CLIENTES		X
	Total	1,448,953.68				


LIC. GUSTAVO GARCIA BELLO
 DIRECTOR Y ADMINISTRADOR GENERAL

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
 DIRECCION GENERAL
GUERRERO
 GOBIERNO DEL ESTADO
 2021 - 2027


LIC. JESUS VILLEGAS QUEVEDO
 JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Glosario de términos

Cuenta: Corresponde al número de la cuenta contable

Nombre de la Cuenta: Corresponde al nombre o descripción de la cuenta contable

Monto: Saldo final al cierre del ejercicio.

Naturaleza: Especificar origen de dicho recurso: Federal, Estatal, Municipal, Particulares.

Características: Características cualitativas significativas que les impacten financieramente.

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
 Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
 Notas al Estado de Situación Financiera

Pasivo

Pasivos diferidos y otros

Periodo: del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Monto	Naturaleza	Características
2152-0001	INTERESES POR DEVENGAR	FINANCIAMIENTO	10,742,130.52	ACREEDORA	
			0.00		
			0.00		
			10,742,130.52		
	Total				


LIC. GUSTAVO GARCIA BELLO
 DIRECTOR Y ADMINISTRADOR GENERAL



TRANSFORMANDO
GUERRERO
 GOBIERNO DEL ESTADO
 2021 - 2027


LIC. JESUS VILLEGAS QUEVEDO
 JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
 DIRECCION GENERAL

Glosario de términos

Cuenta: Corresponde al número de la cuenta contable.

Nombre de la Cuenta: Corresponde al nombre o descripción de la cuenta contable

Tipo: Función económica que realiza

Monto: Saldo final al cierre del ejercicio.

Naturaleza: Especificar origen de dicho recurso: Federal, Estatal, Municipal, Particulares.

Características: Características cualitativas significativas que les impacten financieramente.

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Actividades

Ingresos de Gestión

Periodo: del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	Naturaleza	Características
4173	INGRESOS POR VENTA DE INMUEBLES	23,626,625.36	ACREEDORA	INGRESOS PROPIOS
Total		23,626,625.36		


LIC. GUSTAVO GARCIA BELLO
DIRECTOR Y ADMINISTRADOR GENERAL
TRANSFORMANDO
GUERRERO
GOBIERNO DEL ESTADO
2021 - 2027


LIC. JESUS VILLEGAS QUEVEDO
JEFE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Glosario de términos

Cuenta: Corresponde al número de la cuenta contable.

Nombre de la Cuenta: Corresponde al nombre o descripción de la cuenta contable

Monto: Saldo final al cierre del ejercicio.

Naturaleza: Especificar origen de dicho recurso: Federal, Estatal, Municipal, Particulares.

Características: Características cualitativas significativas que les impacten financieramente.

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Actividades

Otros Ingresos y Beneficios

Periodo: del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022

Cuenta	Nombre de la cuenta	Tipo	Naturaleza	Características
4173-2	INGRESOS POR SERVICIOS DE LA VENTA DE INMUEBLES	1,581,972.21	ACREEDORA	INGRESOS PROPIOS
4221-001	TRANSFERENCIAS INTERNAS Y ASIGNACIONES AL SECTOR PUBLICO	686,303.00	ACREEDORA	APORTACIONES DEL ESTADO
		0.00		
	Total	2,268,275.21		


LIC. GUSTAVO GARCIA BELLO
 DIRECTOR Y ADMINISTRADOR GENERAL
 TRANSFORMANDO
GUERRERO
 GOBIERNO DEL ESTADO
 2021 - 2027
 FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
 DIRECCION CUERPO


LIC. JESUS MITEGAS QUEVEDO
 JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Glosario de términos

Cuenta: Corresponde al número de la cuenta contable.

Nombre de la Cuenta: Corresponde al nombre o descripción de la cuenta contable.

Monto: Saldo final al cierre del ejercicio.

Naturaleza: Especificar origen de dicho recurso: Federal, Estatal, Municipal, Particulares.

Características: Características cualitativas significativas que les impacten financieramente.

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Actividades
Gastos y Otras Pérdidas

Periodo: del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022

Gastos, transferencias, subsidios, otras ayudas, participaciones y aportaciones, otros gastos y pérdidas extraordinarias e ingresos y gastos extraordinarios

Cuenta	Nombre de la cuenta	Monto	% Gasto	Explicación
1100	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER PERMANENTE	13,783,607.97	59.10	SUELDOS DEL PERSONAL
1200	REMUNERACIONES AL PERSONAL DE CARÁCTER EVENTUAL	0.00	0.00	
1300	REMUNERACIONES ADICIONALES Y ESPECIALES	1,924,263.02		
1400	SEGURIDAD SOCIAL	1,140,897.90	4.89	
1500	OTRAS PRESTACIONES SOCIALES Y ECONOMICAS	2,217,846.91	9.51	
1600	PREVISIONES	0.00	0.00	
2100	MATERIALES DE ADMINISTRACION	376,918.16	1.62	
2200	ALIMENTOS Y UTENSILIOS	60,106.45	0.26	
2400	MATERIALES Y ARTICULOS DE CONSTRUCCION	180.01	0.00	
2500	PRODUCTOS QUIMICOS, FARMACEUTICOS	747.45	0.00	
2600	COMBUSTIBLES, LUBRICANTES Y ADITIVOS	333,354.79	1.43	
2700	VESTUARIO, BLANCOS Y PRENDAS	135,182.90	0.58	
2900	HERRAMIENTAS Y REFACCIONES	15,211.36	0.07	
3100	SERVICIOS BASICOS	300,010.36	1.29	ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIAS
3200	SERVICIOS DE ARRENDAMIENTO	23,682.53	0.10	PROYECTOS DE LOTIFICACION
3300	SERVICIOS PROFESIONALES	680,741.74	2.92	
3400	SERVICIOS FINANCIEROS	45,952.45	0.20	
3500	SERVICIOS DE INSTALACION	316,990.65	1.36	
3600	SERVICIOS DE COMUNICACIÓN SOCIAL	255,263.51	1.09	

3700	SERVICIOS DE TRASLADO Y VIATICOS	247,127.89	1.06
3800	SERVICIOS OFICIALES	23,959.52	0.10
3900	OTROS SERVICIOS GENERALES	1,225,072.97	5.25
4400	AYUDAS SOCIALES	7,000.00	0.03
5100	MOBILIARIO Y EQUIPO DE ADMINISTRACION	76,006.12	0.33
5400	VEHICULOS Y EQUIPO DE TRANSPORTE	0.00	
5600	MAQUINARIA, OTROS EQUIPOS Y HERRAMIENTAS	14,920.00	0.06
5513	DEPRECIACION DE BIENES INMUEBLES	35,924.88	0.15
5515	DEPRECIACION DE BIENES MUEBLES	83,513.75	0.36
	Total	23,324,483.29	


LIC. GUSTAVO GARCIA BELLO
 DIRECTOR Y ADMINISTRADOR GENERAL

 FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEHO
 DIRECCION GENERAL


LIC. JESUS VILLEGAS QUEVEDO
 JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

Glosario de términos

Cuenta: Corresponde al número de la cuenta contable.

Nombre de la Cuenta: Corresponde al nombre o descripción de la cuenta contable.

Monto: Saldo final al cierre del ejercicio fiscal.

% Gasto: Porcentaje que representa el gasto con respecto del total ejercido.

Explicación: Justificar aquellas cuentas de gastos que en lo individual representen el 10% o más del total de los gastos.

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública

Patrimonio Contribuido y Generado

Periodo: del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Tipo	Naturaleza
3210	RESULTADO DEL EJERCICIO (AHORRO/DESAHORRO)	8,914,885.75	8,914,885.75	0.00	HP/P	ESTATAL
3220	RESULTADO DE EJERCICIOS ANTERIORES	20,348,908.88	29,263,794.63	-8,914,885.75	HP/P	ESTATAL
3231	REVALUO DE BIENES INMUEBLES	4,406,010.43	4,406,010.43	0.00	HP/P	ESTATAL
	Total	33,669,805.06				


LIC. GUSTAVO GARCIA-BELLO
 DIRECTOR Y ADMINISTRADOR GENERAL


LIC. JESUS VILLEGAS QUEVEDO
 JEFE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



Glosario de términos

Cuenta: Corresponde al número de la cuenta de acuerdo al Plan de Cuentas emitido por el CONAC.

Nombre de la Cuenta: Corresponde al nombre o descripción de la cuenta de acuerdo al Plan de Cuentas emitido por el CONAC.

Saldo Inicial: Saldo al 31 de diciembre del año anterior a la cuenta pública que se presenta.

Saldo Final: Importe final al cierre del ejercicio fiscal.

Modificación: Variación (aumento o disminución) del patrimonio en el periodo, (diferencia entre saldo final y el saldo inicial).

Tipo: Tipo de patrimonio: Aportaciones, Donaciones de Capital y/o Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio.

Naturaleza: Procedencia de los recursos: Federal, Estatal o Municipal.

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO

Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose

Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública

Modificaciones al Patrimonio Contribuido

Periodo: del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022

Cuenta	Nombre de la cuenta	Saldo Inicial	Saldo Final	Modificación	Tipo	Naturaleza
3200	HACIENDA PUBLICA/PATRIMONIO GENERADO	33,669,805.06	33,669,805.06	8,914,885.75		
		0.00	0.00	0.00		
		0.00	0.00	0.00		
	Total	33,669,805.06	33,669,805.06	8,914,885.75		

LIC. GUSTAVO GARCIA-BELLO
DIRECTOR Y ADMINISTRADOR GENERAL



LIC. JESUS WILLEGAS QUEVEDO
JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS



Glosario de términos

Cuenta: Corresponde al número de la cuenta de acuerdo al Plan de Cuentas emitido por el CONAC.

Nombre de la Cuenta: Corresponde al nombre o descripción de la cuenta de acuerdo al Plan de Cuentas emitido por el CONAC.

Saldo Inicial: Saldo al 31 de diciembre del año anterior a la cuenta pública que se presenta.

Saldo Final: Importe final al cierre del ejercicio fiscal.

Modificación: Variación (aumento o disminución) del patrimonio en el periodo, (diferencia entre saldo final y el saldo inicial).

Tipo: Tipo de patrimonio: Aportaciones, Donaciones de Capital y/o Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio.

Naturaleza: Procedencia de los recursos: Federal, Estatal o Municipal.

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
Notas a los Estados Financieros / Notas de Desglose
Notas al Estado de Flujos de Efectivo
Efectivo y Equivalentes

Periodo: del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022

Flujo de Efectivo

Cuenta	Concepto	2022	2021
Efectivo en bancos - Tesorería			
1111	EFFECTIVO	16,000.00	13,000.00
1113	BANCOS	2,461,974.53	200,048.08
Efectivo en bancos - Dependencias			
		0.00	0.00
		0.00	0.00
Inversiones Temporales (hasta 3 meses)			
		0.00	0.00
		0.00	0.00
Fondos con afectación específica			
		0.00	0.00
		0.00	0.00
Depósitos de Fondos de Terceros y otros			
		0.00	0.00
		0.00	0.00
	Total efectivo y equivalentes	2,477,974.53	213,048.08




LIC. GUSTAVO GARCIA BELLO
 DIRECTOR Y ADMINISTRADOR GENERAL
 FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO
 COMISIÓN DEL ESTADO
 2021 - 2027
 DIRECCIÓN GENERAL

LIC. JESUS VILLEGAS QUEVEDO
 JEFE DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Instructivo de llenado: RECCION GENERAL

1. PERIODO ACTUAL (20XN): Muestra el saldo de cada uno de los rubros al periodo actual.
 2. PERIODO ANTERIOR (20XN-1): Muestra el saldo de cada uno de los rubros del periodo anterior.

FIDEICOMISO BAHIA DE ZIHUATANEJO

Notas a los Estados Financieros

Periodo: del 1 de enero al 31 de diciembre de 2022

Notas de Memoria (Cuentas de orden)

Las cuentas de orden se utilizan para registrar movimientos de valores que no afecten o modifiquen el balance del ente contable, sin embargo, su incorporación en libros es necesaria con fines de recordatorio contable, de control y en general sobre los aspectos administrativos, o bien para consignar sus derechos o responsabilidades contingentes que puedan o no presentarse en el futuro.

Las cuentas que se manejan para efectos de este documento son las siguientes:

A) Contables:

- Valores: Los valores en custodia de instrumentos prestados a formadores de mercado e instrumentos de crédito recibidos en garantía de los formadores de mercado u otros.
- Emisión de obligaciones: Por tipo de emisión de instrumento: monto, tasa y vencimiento.
- Avales y garantías: No obstante, las cuentas de Avales y Garantías y la de Juicios que se encuentran clasificadas como cuentas de orden se pueden reconocer como pasivos contingentes dada la naturaleza de las operaciones que realizan los entes públicos.
- Juicios: Como ejemplos de juicios se tienen de forma enunciativa y no limitativa: civiles, penales, fiscales, agrarios, administrativos, ambientales, laborales, mercantiles y procedimientos arbitrales.
- Contratos para Inversión Mediante Proyectos para Prestación de Servicios (PPS) y similares: Los contratos firmados de construcciones por tipo de contrato.
- Bienes concesionados o en comodato

Se informará, de manera agrupada, en las notas a los Estados Financieros las cuentas de orden contables y cuentas de orden presupuestario.

B) Presupuestarias:

NOTAS DE MEMORIA

CUENTA	NOMBRE DE LA CUENTA	SALDO INICIAL	SALDO FINAL	FLUJO
8110-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS ESTIMADA	50,000,000.00	0.00	50,000,000.00
8120-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS POR EJECUTAR	25,903,489.56	50,000,000.00	-24,096,510.44
8130-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS MODIFICADA	0.00	0.00	0.00
8140-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS DEVENGADA	25,903,489.56	25,903,489.56	0.00
8150-00-0000-00-0000-0000	LEY DE INGRESOS RECAUDADA	0.00	25,903,489.56	-25,903,489.56
8210-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS APROBADO	50,000,000.00	0.00	50,000,000.00
8220-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS POR EJERCER	52,322,000.00	27,005,378.58	25,316,621.42
8230-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS MODIFICADO	2,322,000.00	2,322,000.00	0.00
8240-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO COMPROMETIDO	24,690,358.20	21,959,323.39	2,731,034.81
8250-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DEVENGADO	23,205,044.66	24,450,765.93	-1,245,721.27
8260-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS EJERCIDO	23,205,044.66	23,212,024.28	-6,979.62
8270-00-0000-00-0000-0000	PRESUPUESTO DE EGRESOS PAGADO	23,205,044.66	0.00	23,205,044.66
	TOTAL	300,756,471.30	200,756,471.30	100,000,000.00


LIC. GUSTAVO GARCIA BELLO
 DIRECTOR Y ADMINISTRADOR GENERAL

FIDEICOMISO BAHÍA DE ZIHUATANEJO
 DIRECCIÓN GENERAL


LIC. JESUS VILLEGAS QUEVEDO
 JEFE DE ADMINISTRACION Y FINANZAS

NOTA: Las cuentas y conceptos utilizados en los instructivos es sólo para efectos de ejemplificar su llenado (se contemplarán las cuentas 7000 y 8000 del Plan de Cuentas).

Glosario de términos

- CUENTA:** Corresponde al número de la cuenta de acuerdo al plan de cuentas emitido por el CONAC.
- NOMBRE DE LA CUENTA:** Corresponde al nombre o descripción de la cuenta de acuerdo al plan de cuentas emitido por el CONAC.
- SALDO INICIAL:** Saldo al 31 de diciembre del año anterior a la Cuenta Pública que se presenta.
- SALDO FINAL:** Importe final del periodo que corresponde la Cuenta Pública presentada.
- FLUJO:** Diferencia entre el saldo final y el inicial presentados.